

中原地圖「人口普查」資訊發佈會
Seminar on “Dissemination of Census Statistics
at CENTAMAP.COM”

在CENTAMAP.COM發佈的二零零一年人口普查數據
2001 Population Census Data
Disseminated at CENTAMAP.COM

二零零三年九月十日
10 September 2003

二零零一年人口普查

2001 Population Census

- 於二零零一年三月十五至二十七日進行
Conducted during 15 - 27 March 2001

- 基本設計

Basic design

→向七分之六住戶進行簡單點算

Simple enumeration on six-sevenths of households

→向七分之一住戶進行詳細訪問

Detailed enquiry to the remaining one-seventh

→利用統計學的方法，結合所得的資料，可以編製出全港人口數目及其特徵的數據

Statistics on the size and characteristics of the population can be compiled by combining data from the simple enumeration and the detailed enquiry through the use of statistical methods

二零零一年人口普查

2001 Population Census

- 描述香港人口及其分組

Draws a picture of the Hong Kong population and its sub-groups

- 細小地理分區和人口分組的主要統計資料來源，而這些資料是一般規模較小的住戶統計調查所無法提供的

The primary source of data for small geographical areas and population sub-groups which could not be obtained from household surveys of a smaller scale

二零零一年人口普查數據發布

2001 Population Census Data Dissemination

- 產品及服務於二零零一年十月開始推出
Products and services available since October 2001
 - 十八本報告書
 - 三套唯讀光碟產品
 - 二套增值唯讀光碟
 - 其他服務
 - 18 reports
 - 3 sets of CD-ROMs
 - 2 value-added CD-ROMs
 - Other services

在CENTAMAP.COM上的 人口普查統計數字特點

Salient Features on Census Statistics at CENTAMAP.COM

- 數據項目
Data topics
- 新地理層次
New geographical hierarchy

數據項目

Data Topics

- 涵蓋不同範疇，包括人口、教育、經濟、房屋等
Covering various aspects : demographic, education, economic, housing etc.

- 共43項數據包括

- (i) 直接從住戶取得的數據；及
- (ii) 從搜集的數據引申所得的數據

A total of 43 data topics including

- (i) information collected directly from households; and
- (ii) data derived from information directly collected

數據項目的例子 – 特別是與住所有關的項目

Examples of Data Topics – Especially Those Topics Related to Dwellings

- 房屋類型 - 私人房屋、公共房屋或資助單位
Type of housing – private housing, public housing or subsidized flats
- 居所租住權 - 自置或租客
Tenure of accommodation – owner-occupier or tenant
- 自置居所住戶有否按揭供款及借貸還款
Owner-occupiers with or without mortgage payment and loan repayment
- 按揭供款及借貸還款
Mortgage payment and loan repayment
- 尚餘按揭供款或借貸還款年期中位數
Outstanding period of mortgage payment or loan repayment
- 居所內廳房數目
Number of rooms in the residence

地區分界系統

Geographical Demarcation System

全港 Hong Kong

18 個區議會分區 District Council
Districts

390 個選區
Constituency Areas

9 個總規劃統計區 Primary Planning Units

51 個次規劃統計區 Secondary Planning Units

282 個小規劃統計區 Tertiary Planning Units

4636 個街段 Street Blocks

區議會分區

District Council Districts



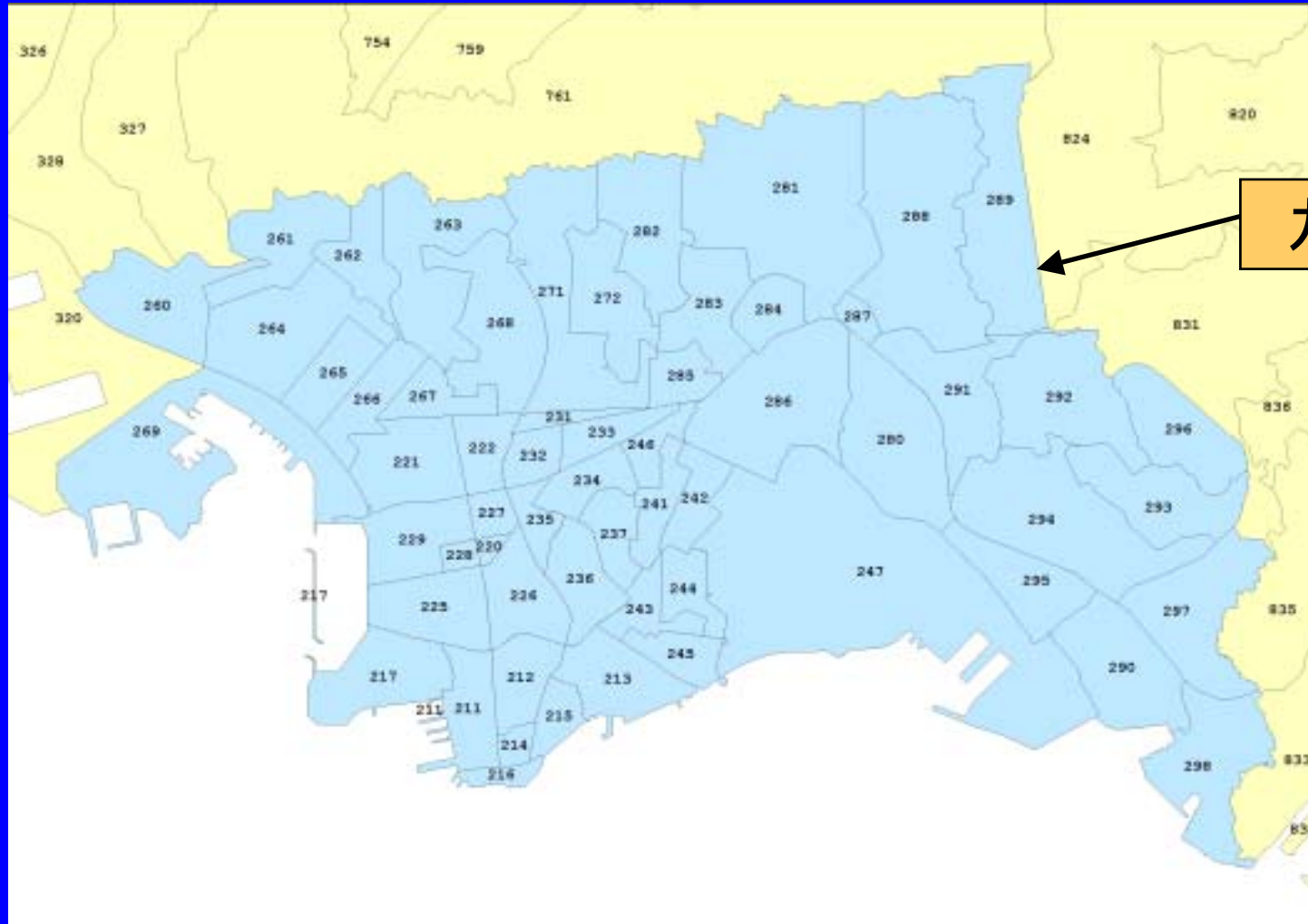
選區

Constituency Areas



小規劃統計區

Tertiary Planning Units



小規劃統計區281

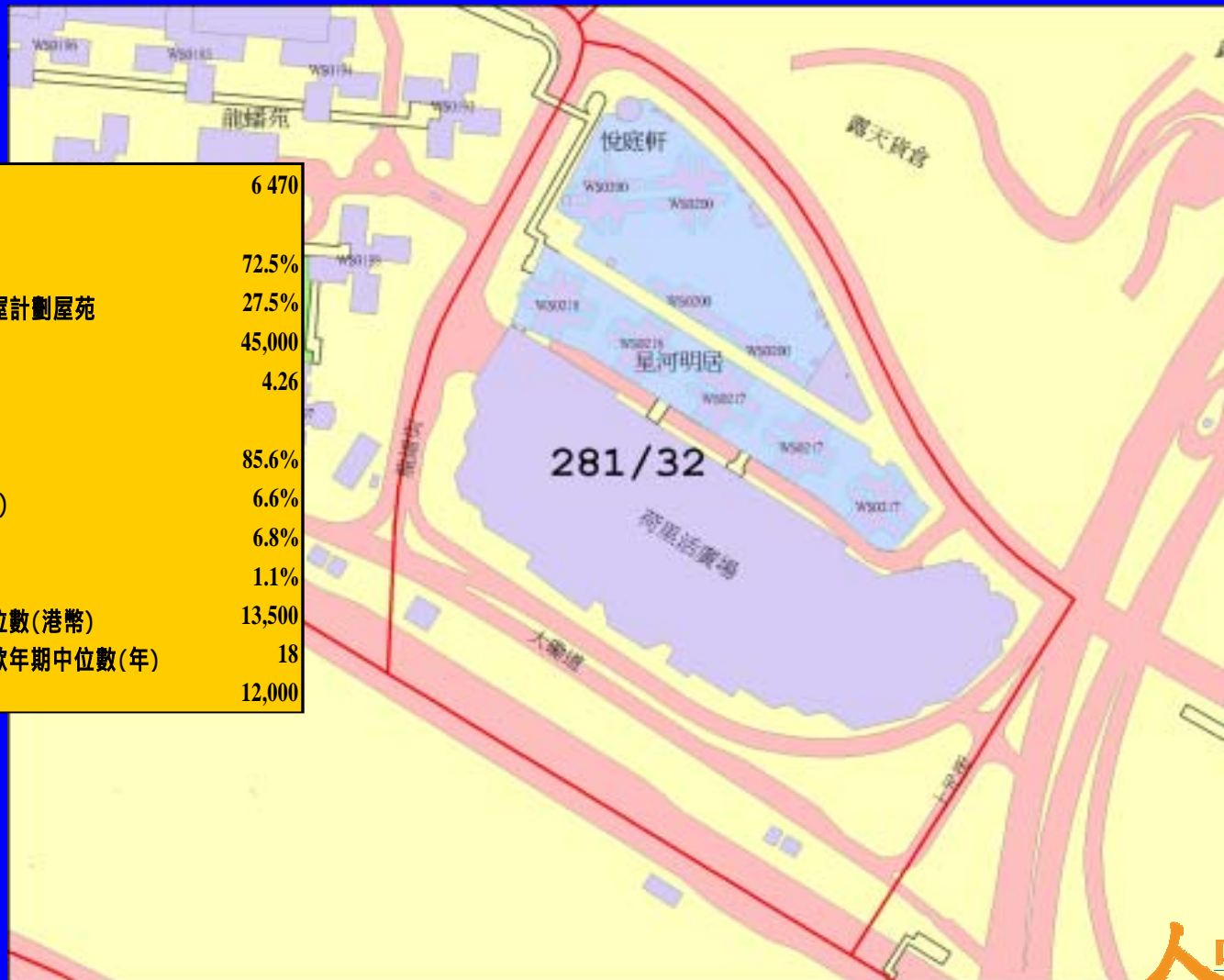
Tertiary Planning Unit 281



街段281/32

Street Block 281/32

總人口	6 470
房屋類型的人口比例	
私人房屋	72.5%
房屋協會夾心階層住屋計劃屋苑	27.5%
住戶收入中位數(港幣)	45,000
每戶平均廳房數目	4.26
居所租住權的住戶比例	
自置(有按揭或貸款)	85.6%
自置(沒有按揭或貸款)	6.6%
全租	6.8%
其他	1.1%
住戶按揭及借貸還款中位數(港幣)	13,500
尚餘按揭供款或借貸還款年期中位數(年)	18
住戶租金中位數(港幣)	12,000



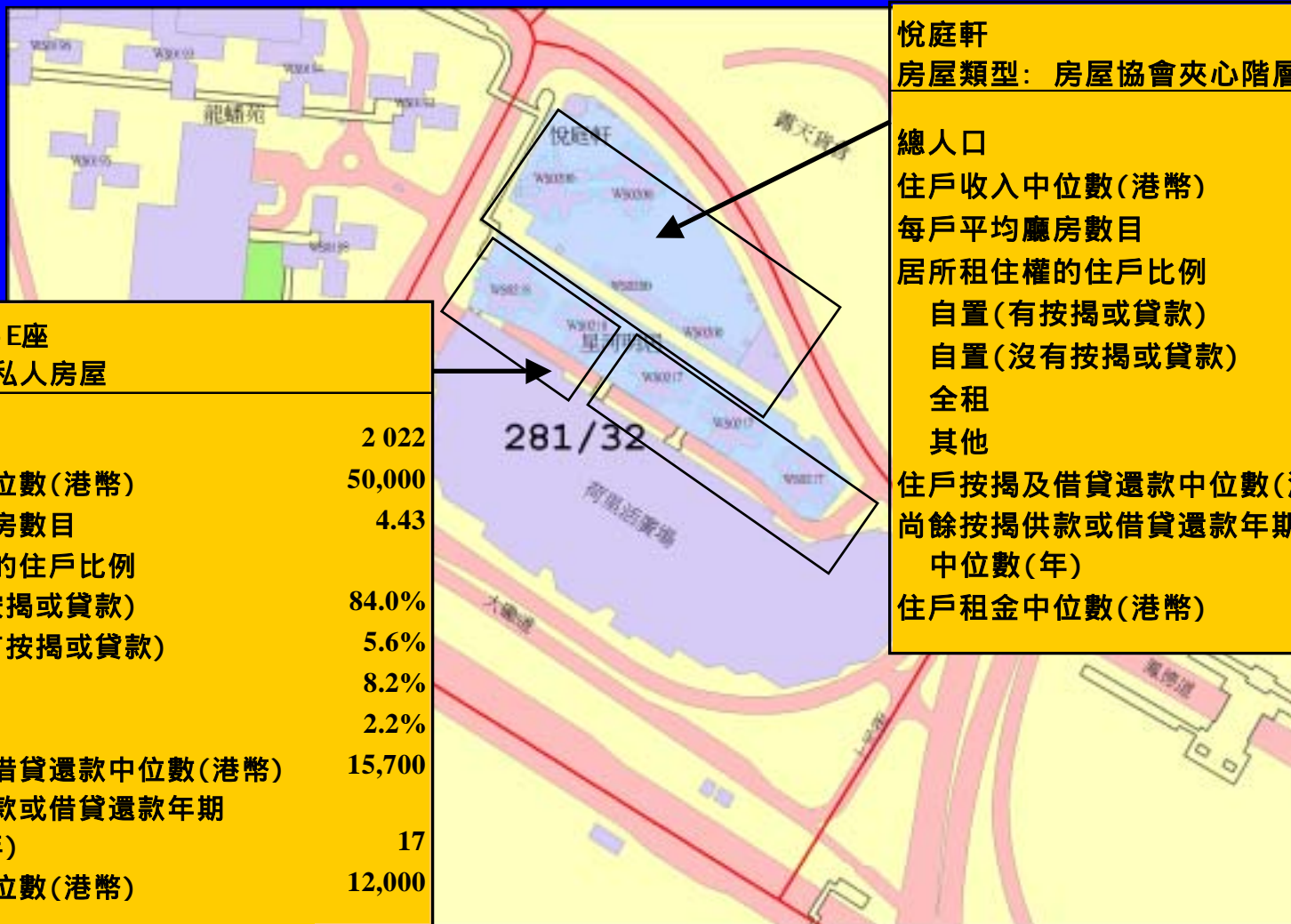
新地理層次

New Geographical Hierarchy

- 除街段外，首次按樓宇組群發佈人口普查結果
Apart from street blocks, the first time that census results are released at building group level
- 樓宇組群為統計處與中原地圖有限公司共同發展
Building groups are developed jointly by C&SD and Centamap Company Limited
- 何謂樓宇組群？
What are building groups?
 - 一座樓宇或多座樓宇組合在一起，而居民人數為一千人及以上
A building or a group of buildings with at least 1 000 residents

街段281/32 內的樓宇組群

Building Groups in Street Block 281/32



星河明居 D-E座 房屋類型：私人房屋

總人口	2 022
住戶收入中位數(港幣)	50,000
每戶平均廳房數目	4.43
居所租住權的住戶比例	
自置(有按揭或貸款)	84.0%
自置(沒有按揭或貸款)	5.6%
全租	8.2%
其他	2.2%
住戶按揭及借貸還款中位數(港幣)	15,700
尚餘按揭供款或借貸還款年期	
中位數(年)	17
住戶租金中位數(港幣)	12,000

悅庭軒

房屋類型：房屋協會夾心階層住屋計劃屋苑

總人口	1 777
住戶收入中位數(港幣)	33,000
每戶平均廳房數目	4.15
居所租住權的住戶比例	
自置(有按揭或貸款)	97.0%
自置(沒有按揭或貸款)	3.0%
全租	-
其他	-
住戶按揭及借貸還款中位數(港幣)	10,000
尚餘按揭供款或借貸還款年期	
中位數(年)	17
住戶租金中位數(港幣)	-

多謝

Thank you